

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), установленные решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.03.2018 № 566

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), установленные решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.03.2018 № 566 (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.09.2018 № 664), следующие изменения:

1.1. Абзац четвертый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«размер ежемесячной арендной платы за имущество, включенное в Перечень;».

1.2. Пункт 2.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Департамент вправе отозвать извещение, размещенное на официальном сайте города Новосибирска, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания приема заявлений.».

1.3. В пункте 2.6:

1.3.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«сведения об объеме денежных средств, использованных социально ориентированной некоммерческой организацией по целевому назначению на осуществление в соответствии с учредительными документами видов деятельности, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», за последние пять лет, в том числе за каждый год;».

1.3.2. В абзаце девятом слова «(программ, проектов),» исключить.

1.3.3. Абзац тринадцатый дополнить словами «на день подачи заявления».

1.3.4. Абзац пятнадцатый признать утратившим силу.

1.4. В пункте 3.1:

1.4.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду социально ориентированной некоммерческой организации, за исключением социально ориентированных организаций, с которыми заключен и действует договор аренды в отношении имущества, включенного в Перечень, а также государственных и муниципальных учреждений, при условии осуществления ею в соответствии с учредительными документами деятельности по одному или нескольким видам, преду-

смотренным пунктами 1 и 2 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», в течение не менее одного года до подачи указанной организацией заявления;».

1.4.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«ежемесячный размер арендной платы по договору аренды имущества, включенного в Перечень, устанавливается в размере 20 процентов от размера ежемесячной арендной платы, установленной на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;».

1.4.3. Абзац восьмой после слов «собственности имущества» дополнить словами «, на день подачи заявления».

1.5. Абзац первый пункта 3.2 приложения к Порядку изложить в следующей редакции:

«3.2. Арендная плата, установленная на основании _____, составляет за арендуемую площадь ___ кв. м сумму _____ рублей в месяц (без учета НДС).».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть